

Årsregnskap 2018

North Bridge Opportunity AS

Org.nr. 991 669 884

Innhold

Resultat

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Resultatregnskap

for perioden

1.januar til 31. desember

Alle beløp i NOK

	Noter	2018	2017
Driftsinntekter		100 000	100 000
<i>Driftskostnader:</i>			
Lønnskostnader	7	182 560	182 560
Annen driftskostnad	7	347 249	500 088
<i>Sum driftskostnad</i>		529 809	682 648
Driftsunderskudd		(429 809)	(582 648)
<i>Finansinntekt og finanskostnad:</i>			
Renteinntekt tilknyttet selskap	5	25 465	48 731
Annen renteinntekt		61 376	173 613
Annen finansinntekt		135 174	283 882
Reversering av tidl. nedskr.	5	2 725 036	0
Annen rentekostnad		0	4 309
Annen finanskostnad		520 476	1 077
<i>Netto finansinntekt</i>		2 426 575	500 840
Ordinært overskudd før skattekostnad		1 996 766	(81 808)
Skattekostnad på ordinært overskudd	4		
ÅRSRESULTAT		1 996 766	(81 808)
<i>Overføringer:</i>			
Overført til annen egenkapital		1 996 766	(81 808)
<i>Sum</i>		1 996 766	81 808

Balanse pr. 31. desember

Alle beløp i NOK	Noter	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Finansielle eiendeler:</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 621 709	435 351
Lån til tilknyttet selskap	5	1 527 907	2 291 104
<i>Sum finansielle eiendeler</i>		5 149 616	2 726 455
Sum anleggsmidler		5 149 616	2 726 455
Omløpsmidler			
<i>Fordringer:</i>			
Kundefordringer			
Fordring på andre selskap	5	0	749 459
Andre fordringer		0	3 604
<i>Sum fordringer</i>		0	753 063
Bankinnskudd		7 016 488	6 757 767
Sum omløpsmidler		7 016 488	7 510 830
SUM EIENDELER		12 166 104	10 237 285

Balanse

pr. 31. desember

Alle beløp i NOK

	Noter	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	2	1 799 653	1 799 653
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		1 799 653	1 799 653
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Annen egenkapital		10 366 163	8 369 397
Sum egenkapital	3	12 165 816	10 169 050
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Leverandørgjeld		285	68 235
Annen kortsiktig gjeld		3	0
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		288	68 235
Sum gjeld		288	68 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 166 104	10 237 285

Oslo, 03.04.2019

Jon Gausen
Styrets lederDag Espen Arnesen
Styremedlem

Noter til regnskapet

31. desember 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Da selskapet benytter reglene for små selskaper er konsernregnskap ikke utarbeidet.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjer og andeler med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utdeling av årsoverskudd fra plasseringen inntektsføres som finansinntekt.

Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%/23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er oppført i balansen i den grad man kan sannsynliggjøre fremtidig utnyttelse.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapitalen består av	1 799 653	1	1 799 653

Aksjonærer med eierandel over 1 % pr. 31.12.18:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
North Bridge AS (1)	1 198 442	66,59 %
BC Invest AS	28 179	1,57 %
Cenor Ltd Bermuda	20 400	1,13 %
Selbu Sparebank	20 400	1,13 %
Foto Schrøder AS	20 400	1,13 %
Otto Teksum Lund	19 040	1,06 %
Andre	492 792	27,38 %
Sum	1 799 653	100 %

(1) Representert i styret av Jon Gausen og Dag Espen Arnesen.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	1 799 653	8 369 397	10 169 050
Årets resultat		1 996 766	1 996 766
Egenkapital 31.12	1 799 653	10 366 163	12 165 816

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Sum	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2018	2017
Ordinært resultat	1 996 766	(81 808)
Permanent forskjell	(46 307)	0
Reversering nedskrivning aksjer	(2 725 036)	0
Endring midl.forskjeller (Inkl. endring underskudd til fremføring)	774 577	81 808
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt; skattekostnad (23%)	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Endring	2018	2017
Underskudd til fremføring		(21 001 838)	(20 227 261)
Netto midlertidige forskjeller	(774 577)	(21 001 838)	(20 227 261)
Utsatt skattefordel (22%/23%)	31 866	(4 620 404)	(4 652 270)

Utsatt skattefordel bokføres ikke

Note 5 Mellomværende andre selskap

Kortsiktige fordringer:	2 018	2 017
Fastighets AB Eternellen		749 459
Sum	0	749 459
Langsiktige fordringer:	2018	2017
NB Fastigheter AB	1 527 907	5 016 140
Nedskrivning NB Fastigheter AB	-	(2 725 036)
Sum	1 527 907	2 291 104

Tidligere nedskrivning av fordring på NOK 2 725 036 er reversert i 2018.
Det beregnes ikke renter på lånet til NB Fastigheter AB.

Note 6 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapsnavn	Forr.sted	Eierandel	Bokf. Verdi (NOK)	EK (SEK)	Resultat (SEK)
North Bridge Fastigheter AB	Malmö, Sverige	35 %	3 621 709	10 652 292	377 658
Totalt aksjer i andre selskap			3 621 709		

Note 7 Ytelser/godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte, og er således ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Det er utbetalt kr 160 000,- i honorar til styret i 2018.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor noen styremedlemmer eller nærstående av disse.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:	2018	2017
Revisjon	105 413	78 000