

Invitasjon til nabomøte for Smådyrmottak på Karl Flods vei, gnr./ bnr.: 93/6

Torsdag 2. mai kl. 18.00 på Kafé Steinbra, Grorudveien 5



Planavgrensning

Den sorte stiplede linjen viser foreslått avgrensning for ny reguleringsplan. Kun en mindre del av planområdet skal opparbeides, og ellers skal reguleringsplanen vise hvordan vi vil løse adkomst, bevaring av naturmangfold, overvannshåndtering, snarveier osv.



Program

18.00: Presentasjon av prosjekt, formål og stedsanalyse

18.40: Innspill og kommentarer til tema som:

- Hvordan brukes tomten i dag, hva bør ivaretas?
- Adkomst og trafikkavvikling
- Bevaring av snarveier, vegetasjon og naturmangfold
- Arkitektur (høyder, plassering, materialitet osv.)
- Hva kan bygget tilby nabolaget og Grorud?

19.20: Oppsummering og videre prosess

På oppdrag av Dyrebeskyttelsen Norge Oslo og Akershus (DOOA) har arkitektkontorene Fragment og In'by igangsatt planarbeid og skisseprosjekt for et nytt hjelpesenter for smådyr. Senteret skal ta i mot hjemløse husdyr som kanin, hamster og chincilla for omplassering, samt skadde og syke villdyr som pinnsvin, flaggermus og fugler før de plasseres tilbake i naturen. Dette behovet ivaretas i dag av frivillige, men et nytt smådyrmottak på Ammerud vil være det første i Norge som samler disse dyrene i et egnet bygg. I tillegg til å avlaste frivillige og øke kapasiteten vil et senter også synliggjøre behovet for å hjelpe smådyr og opplyse om hvordan disse dyrene kan trives best mulig hjemme hos folk.

Bystyret i Oslo vedtok enstemmig i 2014 å hjelpe DOOA ved å stille en tomt til rådighet. Valget falt på en ubebygget tomt på Karl Flods vei, som er regulert til parkeringsplass som aldri har blitt opparbeidet. DOOA skal leie tomten gjennom en festeavtale og står selv for oppføring og drift av senteret.

Fragment og In'by vil utarbeide et forslag til bebyggelse og ny regulering av tomten, og ønsker i den forbindelse innspill fra dere som bor i området. Vi har gjort en innledende stedsanalyse som vi ønsker tilbakemelding på, og etterspør ideer til hvordan vi kan skape et prosjekt som også gir noe tilbake til nabolaget. I motsetning til et vanlig nabovarsel gir dette møtet en større mulighet for medvirkning, ettersom prosjektet ikke er ferdig tegnet. Ved å gjøre oss oppmerksomme på positive og negative konsekvenser for nabolaget er vi bedre rustet til å forme prosjektet med hensyn til omgivelsene.

Møtet blir avholdt i hyggelige rammer på Kafé Steinbra, hvor det blir lett servering. Vi sender også invitasjonen til Bydelen og relevante kommunale etater. Vi håper å se mange av dere!

Mvh

Fragment, In'by og Dyrebeskyttelsen Norge Oslo og Akershus