

# ØIE Eiendomsutvikling AS

## Personvernerklæring

### **Behandling av personopplysninger**

ØIE Eiendomsutvikling AS, org.nr. 993 055 344, er et eiendomsselskap som inngår i et konsern med flere grener.

Vi eier, utvikler, erverver og selger eiendom. Vi forvalter en eiendomsmasse på ca. 20 000 m<sup>2</sup> som er eid gjennom flere selskaper.

Vår personvernerklæring er gjeldende for alle selskapene i oversikten på siste side. ØIE Eiendomsutvikling anses som behandlingsansvarlig for personopplysningene som behandles og den daglige oppfølgingen av personvernet i disse selskapene.

Når du har besøkt vår nettside, fylt ut et av våre kontaktskjemaer eller oppgitt personopplysninger via epost/telefon, vil vi behandle personopplysninger om deg.

ØIE Eiendomsutvikling AS, ved daglig leder Ronny Engebretsen, er behandlingsansvarlig for personopplysningene du oppgir og vi lagrer og behandler personopplysningene i henhold til personopplysningsloven. En personopplysning er alt av informasjon som direkte eller indirekte kan knyttes til deg som enkeltperson.

Personvernkontakt; Elin Krokan.

Denne personvernerklæringen beskriver hvordan vi behandler personopplysningene dine og hvilke rettigheter du som bruker har.

### **Endringer i personvernerklæringen**

Dersom Informasjonen om behandling av personopplysninger blir endret som følge av våre tjenester eller endringer i regelverket om behandling av personopplysninger, så vil dette medføre endringer i vår personvernerklæring.

Du vil alltid finne oppdatert personvernerklæring tilgjengelig på vår hjemmeside.

## Grunnlag for databehandlingen

Vår behandling av dine personopplysninger er basert på din henvendelse til oss.

Vi behandler henvendelser som sendes inn via kontakt- og/eller søknadsskjema på vår nettside oie-e.no. Vi behandler dine opplysninger for de formål som henvendelsen gjelder.

Vi behandler henvendelser som vi mottar på. post, epost eller telefon. Personopplysningene vi behandler avhenger av type henvendelse. Vanligvis lagrer vi navn, telefonnummer, epost og evt. adresse. Behandlingen skjer på grunnlag av din henvendelse.

Vi behandler også personopplysninger som er nødvendig for å oppfylle et utleieforhold med deg, eller inngåelse av kjøps-/salgskontrakt. Vi behandler personopplysninger for å oppfylle våre avtaleforpliktelser. Grunnlaget for denne behandlingen er personvernforordningen Art. 6(b)

## Disse personopplysningene innhentes og lagres

Vi innhenter personopplysninger i forbindelse med din aktivitet på våre nettsider oie.e.no via våre kontakt-/søknadsskjema eller direkte henvendelser til oss via epost/tlf. eller brev. Dette kan være:

- Navn
- Adresse
- E-postadresse
- Telefonnummer
- Personnummer (søknadsskjema)
- Kredittsjekk
- Familieforhold/sivilstatus
- Eventuelle beskjeder og andre opplysninger som du frivillig oppgir via vårt kontakt- og/eller søknadsskjema

I tillegg behandler vi adferdsdata når du orienterer deg rundt på vårt nettsted oie-e.no. Vi registrerer hvilke sider på oie-e.no du besøker og hvilke andre skjemaer du utfyller og sender inn.

Vi logger bruk av vår nettside oie-e.no. Når du beveger deg rundt på vårt nettsted registreres din IP-adresse, lokasjon, nettleverandør, operativsystem, tid brukt på siden og hvilken nettleser du bruker, og hvilket nettsted du kommer fra.

Vi innhenter kun personopplysninger som vi anser som nødvendige for å gi deg som bruker den beste og mest relevante brukeropplevelsen. Vi tilstreber at personopplysningene vi innhenter og lagrer er korrekte og oppdaterte.

## **Hva brukes personopplysningene til?**

Formålet med å behandle de personopplysninger vi mottar om deg, er å sikre at du får en god og relevant brukeropplevelse i kommunikasjon med oss slik at vi kan tilpasse henvendelsene til deg etter dine opplysninger og preferanser. Blant annet kan vi sørge for at du mottar informasjon du finner interessant og informativt på e-post.

Tilpasning av budskap gjøres ved hjelp av lagring og analyse av opplysninger du selv har oppgitt til oss i kombinasjon med tidligere adferd på vår nettside oie-e.no.

Dine personopplysninger og vår innsamlede informasjon blir benyttet for å tilpasse og sende deg informasjon om våre prosjekter som kan passe din profil. Du må selv aktivt godta at vi sender deg informasjon per e-post.

Vi innhenter adferdsopplysninger fra våre tredjepartssystemer. Disse er Google Analytic og Google Tag Manager

Du kan når som helst endre eller få dine personopplysninger endret eller fjernet fra våre databaser.

## **Lagring av dine personopplysninger**

Vi lagrer dine personopplysninger hos oss så lenge det er nødvendig for det formål personopplysningene ble samlet inn for.

Personopplysninger som vi behandler på grunnlag av ditt samtykke slettes hvis du trekker dette tilbake.

Personopplysninger vi behandler for å oppfylle en avtale med deg slettes først når avtalen er oppfylt og alle plikter som følger av avtaleforholdet er oppfylt. I tilfeller der vi må forholde oss til regnskapslovgivningen så vil personopplysninger lagres i henhold til lovverket.

Ønsker du at informasjonen om deg blir slettet vil dette skje i henhold til lovverket.

Anonymiserte opplysninger, opplysninger som ikke kan knyttes spesifikt til deg blir beholdt for statistiske og analytiske formål.

## Dine rettigheter

I henhold til norsk personlovgivning har du rettigheter knyttet til personopplysninger som gjelder deg. Som registrert har du som utgangspunkt følgende rettigheter:

- Rett til innsyn - du har rett til å få vite hvilke personopplysninger vi har registrert om deg og til å motta en kopi av personopplysningene.
- Rett til korrigering - du har rett til å få feil, ufullstendige eller irrelevante opplysninger om deg korrigert eller fjernet
- Rett til sletting - du har rett til å kreve at vi sletter personopplysninger vi har lagret om deg.
- Rett til dataportabilitet - du har rett til å få utlevert personopplysningene du har gitt til oss i et format som kan overføres til en annen tjenesteleverandør
- Rett til å kalle tilbake samtykket - du kan kalle tilbake et samtykket som vi har innhentet for behandling av personopplysninger som krever samtykke. Du har også rett til enhver tid å protestere mot at personopplysninger behandles med henblikk på direkte markedsføring.
- Rett til å klage - du har rett til å klage på vår behandling av personopplysninger til tilsynsmyndighetene. I Norge er dette Datatilsynet.
- Rett til informasjon ved brudd på personopplysningssikkerheten - hvis et brudd på personopplysningssikkerheten medfører høy risiko vil du bli varslet.

Disse rettighetene kan være begrenset i visse situasjoner, som for eksempel hvis vi er lovpålagt å behandle personopplysninger.

Dersom du har spørsmål eller ønsker å utøve dine rettigheter kan du ta kontakt med vår personvernkontakt Elin Krokan. Epost [ek@oie-e.no](mailto:ek@oie-e.no). Vi vil svar på din henvendelse så fort som mulig, senest innen 30 dager.

## Informasjonskapsler (cookies)

Vi benytter oss av informasjonskapsler (cookies) når du besøker våre nettsider.

Informasjonskapsel, også kalt cookies, er en tekstfil som lastes ned og lagres på enheten din når nettsiden åpnes.

Informasjonskapselen brukes for eksempel til å registrere hvor brukeren beveger seg på sidene. Den benyttes også for brukerstatistikk, for å tilpasse nettsiden for hver enkelt bruker samt å huske besøkendes brukerpreferanser.

## Tredjeparter og databehandlere

Vi benytter tredjeparter og databehandlere for håndtering, overflytting og lagring av informasjon på vegne av oss. Databehandlere og tredjeparter kan ikke behandle dine personopplysninger på annen måte enn det som er regulert i avtalen med oss. Databehandler er ansvarlig for sikker lagring av dine personopplysninger, og vi benytter oss eksklusivt av tredjeparter som er forenlige med personvernloven.

All behandling av personopplysninger som vi foretar skjer innenfor EU/EØS området.

## Sikkerhet

Vi utleverer ikke personopplysningene dine til andre med mindre det foreligger et lovlig grunnlag for slik utlevering. For eksempel en lovhjemmel som pålegger oss å gi ut informasjonen.

Tilgangen til dine personopplysninger er begrenset til ansatte og tredjeparter som har tjenstlig behov for slik tilgang.

## Kontaktinformasjon

ØIE Eiendomsutvikling AS  
Jernbanegata 8  
2004 Lillestrøm

Tlf. 91 74 72 62  
[post@oie-e.no](mailto:post@oie-e.no)

Personvernkontakt: Elin Krokan, epost; [ek@oie-e.no](mailto:ek@oie-e.no)

## Eksterne lenker

[www.oie-e.no](http://www.oie-e.no) kan inneholde lenker til andre nettsider, applikasjoner og plattformer utenfor vår kontroll. Vi tar ikke ansvar for personvernet på disse nettstedene.

Selskapsoversikt Personværnerklæring for ØIE Eiendomsutvikling	
Firma	Org.nr.
Bekkenstenveien 6 AS	935 793 955
<i>Berg Prosjekt AS</i>	<i>940 408 288</i>
Birkebeinergata 18 AS	916 717 210
<i>Borgheim AS</i>	<i>952 229 125</i>
Bygdøy Allè 11 AS	988 969 737
Ensjøbyen Eiendom AS	991 686 703
<i>Fjeldbo Invest AS</i>	<i>993 044 482</i>
Frogner Eiendom AS	980 699 978
Frogner Invest AS	980 699 870
Frogner Næringsinvest AS	984 363 893
Frogner Næringsutvikling as	921 588 836
<i>Frogner Sentrum AS</i>	<i>981 403 479</i>
Gardertoppen Utvikling AS	918 768 548
Gystad Eiendom AS	918 530 169
Jansen A/S	930 259 268
Kirkegaten 12 Kvadraturen AS	992 954 272
Kværnstua AS	918 530 274
Lillestrøm Sportsklubb Invest AS	988 683 213
Nedre Rælingsvei 138 AS	996 062 937
Nittedalsgata 12 AS	891 742 282
<i>P.Berg Invest AS</i>	<i>988 965 014</i>
Sannergata 13A-B AS	998 438 454
Smestadkollen AS	918 530 118
Spireaveien 16 Eiendom AS	884 677 432
Sørum Økogrend AS	918 345 930
Thorvald Meyersgate 80 AS	995 711 605
Torggt. 25 AS	911 599 023
Øie Eiendomsutvikling as	993 055 344
Øie Prosjektutvikling as	832 040 592
Øie Sport Invest AS	991 853 294
Øie Sørum AS	979 978 200
Øie Utbygging AS	919 183 101

Oppdatert: 08.07.2018